

datējums	celtniecība	20.gs.sāk.
	pārbūves	20.gs.2.puse (funkcijas maiņa; piebūve); 1980.g.
stāvu skaits		2; pret Ventu 3
Konstrukcija		mūris
sienu materiāls	pamati, cokols	akmens; ķieģeļi
	sienas	ķieģeļi
	zelmiņi	ķieģeļi
jumts	forma	divslīpju
	vēst. izbūves	-
	jaunas izbūves	-
	materiāls	dakstiņi (vec. un materiāls nav nosakāmi)
sienu apdare	pamati, cokols	S fakturēts apmetums, labots
	sienas	1.st.un galam pret Ventu J apm., dekoratīvi izšuvoti ķieģeļi
	zelmiņi	S izšuvoti ķieģeļi; galam pret Ventu JA
	mezonīni	-
logi	sākotnēji	1 aploda (zelmiņi pret Upes ielu)
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	37K
	aprīkojums	-
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	2KN
	aprīkojums	-
ārdurvis	sākotnējās	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	8K (1J virslogs)
	aprīkojums	5 sākotn.
kāpnes	sākotnējās	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	-
skursteņi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	4M
dekors	sākotnējs	ķieģeļu dzega un starpdzega; fakturēts cokola apmetums
	vēsturisks	-
	pēc 20.gs.v.	MA palodzes; kokā griezti aizsegdēji
detaljas		-
apkārtnes elementi		pagalmā bruģis; skats uz Ventu

adrese
Upes iela 3

kadastrs	62010060010003
reģistrators	Zanda Bikše / Daiga Lēvalde
datums	07.05.09

arhitektoniskā vērtība	4
kultūrvēsturiskā vērtība	3
tehniskais novērtējums	4

novērtējums pilsētvidē	
Pārbūvēta rūpnieciska rakstura ēka. Atvirzīta no ielas, daļēji ierobežojot pagalmu. Labi iekļaujas vēsturiskajā apbūvē	

zudumi	
slēgi pret ieliņu; aizmūrētas cokolstāva ailas un 3 logailas. aizmūrētas 2.st. logailu apakšdaļas; sākotnējā funkcija; iespējams, mainīts 1.st. ailojums	

autentiskuma pakāpe	62%
apjoms - 90 %; jumta forma – 100 %; būvgaldniecība - 0 %; apdare - 40 %; dekors un detaļas – 80 %	

rīcība arhitektoniskā tēla atjaunošanai	
-	

primārās rīcības	
-	

piezīmes	
mainīti ailu gabarīti (sākotnēji 2.st.durvis); ēkas sākotnējā funkcija – ādu apstrādes fabrika	