



Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

Peldu iela 25, Rīga, LV-1494, tālr. 66016740, e-pasts pasts@varam.gov.lv, www.varam.gov.lv

Rīgā, 20.08.2019. Nr. 15-2/7903

Uz _____ Nr. _____

Kuldīgas novada pašvaldībai
dome@kuldiga.lv

Informācijai: tapis.palidziba@varam.gov.lv

Par Kuldīgas novada teritorijas plānojuma grozījumiem

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likumā (turpmāk – TAPL) noteikto kārtību, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – VARAM) informē, ka līdz 2019.gada 15.augustam, kas ir Kuldīgas novada teritorijas plānojuma grozījumu (turpmāk – Kuldīgas TPG) pārsūdzēšanas termiņa beigu datums, nav saņemti iesniegumi. Kuldīgas TPG 2019.gada 6.jūnijā apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2019/8 "Grozījumi Kuldīgas novada saistošajos noteikumos Nr.2013/42 "Kuldīgas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa"" (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.2019/8). Kuldīgas TPG izstrādes vadītājs – PA "Kuldīgas attīstības aģentūra" direktors K.Rasa, izstrādātājs - PA "Kuldīgas attīstības aģentūra".

VARAM ir iepazinusies ar Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas publiskajā daļā ģeoportālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_14979 (turpmāk – sistēma) pieejamo Kuldīgas TPG dokumentāciju. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – noteikumi Nr.628) 8.punktu sistēma ir primārā plānošanas dokumentu publicēšanas darba vide un informācijas avots, un plānošanas dokumentus tajā izstrādā, ievērojot normatīvajā aktā par teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu noteiktās prasības.

Kuldīgas TPG uzsākts ar Kuldīgas novada domes (turpmāk - Dome) 2015.gada 26.marta lēmumu "Par Kuldīgas novada teritorijas plānojuma 2013.–2025.gadam grozījumu uzsākšanu". Atbilstoši minētā lēmuma pamatojošās daļas 2.punktam nepieciešamību veikt grozījumus spēkā esošajā Kuldīgas novada teritorijas plānojumā (turpmāk – Kuldīgas TP) izriet no darba uzdevuma. Darba uzdevuma 2.punktā norādīts, ka Kuldīgas TPG izstrādes mērķis ir "radīt plānošanas dokumentu ilgtspējīgas un līdzsvarotas attīstības veicināšanai Kuldīgas novadā, balstoties uz sabiedrības un speciālistu pamatotu viedokli", nenorādot konkrētu pamatojumu, kāpēc nepieciešams grozīt Kuldīgas TP. Pretēji minētā lēmuma 4.punktā noteiktajam, lēmums VARAM nosūtīts mēnesi pēc tā pieņemšanas.

Kuldīgas TPG darba uzdevums vairākkārt ir precizēts (Domes 2016.gada 22.decembra,

2018.gada 28.jūnija lēmums).

Kuldīgas TPG izstrādes gaitā ir sagatavotas trīs redakcijas un notikušas trīs publiskās apspriešanas. Noteikumu Nr.628 3.punkts noteic, ka visus pašvaldības lēmumus, kas saistīti ar teritorijas plānojuma izstrādi un apstiprināšanu, pašvaldība piecu darbdienu laikā pēc to spēkā stāšanās ievieto sistēmā un pašvaldības tīmekļa vietnē. Savukārt noteikumu Nr.628 16.punkts noteic, ka plānošanas dokumenta publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc attiecīgā paziņojuma publicēšanas sistēmā. Saskaņā ar TAPL 25.panta otro daļu paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu vietējā pašvaldība divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu apstiprināšanas publicē oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis". Minētie termiņi ievēroti tikai daļēji:

1. Domes 2015.gada 26.marta lēmums par Kuldīgas TPG uzsākšanu sistēmā ievietots desmit mēnešus pēc sistēmas darbības uzsākšanas (atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumu Nr.392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi" 48.punktam sistēmas lietotāji izmanto sistēmu plānošanā no 2015. gada 1. maija) – 2016.gada 14.janvārī. Pašvaldības tīmekļa vietnē www.kuldiga.lv paziņojums par Kuldīgas TPG ievietots 2015.gada 30.maijā.
2. Domes 2017.gada 23.februāra lēmums par Kuldīgas TPG 1.redakcijas apstiprināšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai sistēmā publicēts gandrīz mēnesi pēc tā pieņemšanas – 2017.gada 20.martā. Pašvaldības tīmekļa vietnē www.kuldiga.lv paziņojums par Kuldīgas TPG 1.redakcijas publisko apspriešanu publicēts 2017.gada 15.martā.
3. Domes 2018.gada 31.augusta lēmums par Kuldīgas TPG pilnveidošanu sistēmā publicēts divus mēnešus pēc tā pieņemšanas, vienlaicīgi ar Domes 2018.gada 27.septembra lēmumu par pilnveidotās redakcijas apstiprināšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai – 2018.gada 3.oktobrī. Pašvaldības tīmekļa vietnē www.kuldiga.lv paziņojums par Kuldīgas TPG pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu publicēts 2018.gada 25.oktobrī, mēnesi pirms tās sākšanās.
4. Domes 2019.gada 21.februāra lēmums par Kuldīgas TPG atkārtotu pilnveidošanu sistēmā publicēts ar nelielu nokavēšanos – 2019.gada 5.martā.
5. Domes 2019.gada 28.februāra lēmums par Kuldīgas TPG atkārtoti pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai sistēmā ievietots noteiktajā termiņā - 2019.gada 7.martā. Savukārt pašvaldības tīmekļa vietnē www.kuldiga.lv paziņojums par Kuldīgas TPG atkārtoti pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu publicēts dienā, kad sākās publiskā apspriešana - 2019.gada 27.martā.
6. Domes 2019.gada 6.jūnija lēmums par saistošo noteikumu Nr.2019/8 pieņemšanu sistēmā ievietots nākošajā dienā pēc to izdošanas – 2019.gada 7.jūnijā. Pašvaldības tīmekļa vietnē www.kuldiga.lv minētā informācija publicēta 2019.gada 10.jūnijā. Savukārt oficiālajā izdevumā paziņojums par saistošajiem noteikumiem Nr.2019/8 publicēts 2019.gada 14.jūnijā.

Izskatot Kuldīgas TPG teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (turpmāk – apbūves noteikumi), VARAM konstatē vairākas neatbilstības.

Apbūves noteikumu 47.punkts noteic, ka, ja zemes ierīcības projekts vai detālplānojums paredz servitūta veidošanu, jānoslēdz līgums par servitūta nodibināšanu, uzturēšanu un apsaimniekošanu, savstarpēji vienojoties ar nekustamā īpašuma īpašnieku. Ja puses nevar vienoties, servitūtu nodibina ar tiesas spriedumu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Atbilstoši Civillikuma 1231.pantā noteiktajam servitūtu var nodibināt ar likumu, ar tiesas spriedumu, ar līgumu vai testamentu, no kā secināms, ka pašvaldībai nav dots pilnvarojums detālplānojumā vai zemes ierīcības projektā norādīt, kurā vietā būtu nosakāms ceļa servitūts. Detālplānojumā vai zemes ierīcības projektā var tikai attēlot servitūtu, kas ir nodibināts atbilstoši Civillikuma 1231.pantam. Līdz ar to apbūves noteikumu 47.punkts nav piemērojams.

Ja zemes vienības platība neļauj nodrošināt autostāvvietu, to iespējams izvietot uz pašvaldībai piederošas zemes, ja tiek noslēgta vienošanās par ieguldījumu pilsētas infrastruktūrā,

kā to noteic apbūves noteikumu 52.punkts. Savukārt apbūves noteikumu 53.punkts noteic, ka, ja īpašumā nav iespējams izvietot noteikto autostāvvietu skaitu, tad tās var izvietot citā zemes vienībā 100m rādiusā, kas ļauj autostāvvietas izvietot citas privātpersonas īpašumā. Tā kā minētajā punktā nav norādīts, ka nepieciešams tās zemes vienības īpašnieka, uz kuras ieplānots izvietot autostāvvietas, saskaņojums (Būvniecības likuma 15.panta pirmās daļas 2.punkts), esošais regulējums ignorē Civillikumā nostiprinātās īpašumtiesības (927. un 928.pants) un nonāk pretrunā ar augstāka normatīvā akta jēgu un mērķi. Ja apbūves noteikumu 53.punkta būtība ir atļaut izvietot tikai uz pašvaldībai piederošas zemes, tad bija jānorāda atsauce uz apbūves noteikumu 52.punktu.

Novada teritorijas plānojumā noteic apbūves un teritorijas izmantošanas prasības visai novada teritorijai, ievērojot Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – noteikumi Nr.240) prasības. Noteikumu Nr.240 86.punkts noteic, ka ielas un ceļus pēc to funkcijām un nozīmes iedala kategorijās atbilstoši šo noteikumu 2.pielikumam. Noteikumu Nr.240 89.punkts paredz, ka atbilstoši katras ielas kategorijai nosaka ielu sarkanās līnijas. Savukārt noteikumu Nr.240 91.punkts noteic, ka plānoto ielu kategorijas un tām atbilstošo sarkano līniju platums nosakāms teritorijas plānojuma apbūves noteikumos. Saskaņā ar Kuldīgas TPG apbūves noteikumu 65.punktu un 2.pielikumu (kartoshēma), ielu kategorijas noteiktas tikai Kuldīgas pilsētas ielām. Neskatoties uz to, ka apbūves noteikumu 708.punkts noteic, ka Kuldīgas TPG grafiskajā daļā noteiktas pašvaldības kompetencē esošās aizsargjoslas un citas apgrūtinātās teritorijas, kā arī attēlotas pārējās aizsargjoslas atbilstoši mēroga noteiktībai, informācija par Kuldīgas novadā esošo ciemu ielu kategorijām un ielām noteiktajām sarkanajām līnijām nav rodama. Saskaņā ar noteikumu Nr.628 31.1.3. un 32.4.apakšpunktu teritorijas plānojumā nosaka pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas, kas noteiktas Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas likuma 7.panta pirmās daļas 12.punktā. To skaitā ir arī aizsargjoslas gar ielām un autoceļiem. Pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 13.panta otrās daļas 1.punktu, sarkanā līnija ir aizsargjosla gar ielām pilsētās un ciemos.

Ievērojot Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 3.2.apakšpunkta prasību normatīvajā aktā nedublēt augstāka vai tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normās ietvertu normatīvo regulējumu, veicot grozījumus Kuldīgas TP, no apbūves noteikumiem ir izslēgtas citos normatīvajos aktos ietvertās normas, nenorādot, kādas jomas normatīvie akti jāņem vērā.. Tādejādi atsevišķu apakšnodeļu saturs ir nepilnīgs un nav viennozīmīgi piemērojams.

Apbūves noteikumu 82.punkts noteic, ka krājrezervuāru izbūvi Kuldīgas novadā reglamentē saistošie noteikumi. Lai viennozīmīgi saprastu, ka tie ir citi pašvaldības saistošie noteikumi, būtu jānorāda, ka tie pašvaldības saistošie noteikumi par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu Kuldīgas novada pašvaldībā (Kuldīgas novada pašvaldības 2019.gada 28.marta saistošie noteikumi Nr.2019/4 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Kuldīgas novada pašvaldībā").

Noteikumu Nr.240 122.punkts noteic, ka pilsētu un ciemu vēsturiskās apbūves teritorijās nosaka tādas apbūves parametrus, kurus ir iespējams ievērot, saglabājot esošās apbūves raksturu. Galvenie apbūvi raksturojošie parametri ir noteikti noteikumu Nr.240 112.punktā, un tie ir apbūves blīvums, apbūves intensitāte, brīvās zaļās teritorijas rādītājs un apbūves augstums. Apbūves noteikumu 3.3.3.apakšnodeļā "Apbūves parametri" nav ietvertas prasības atbilstoši apakšnodeļas nosaukumam, vien noteikts izņēmuma nosacījums rīcībai, ja paredzētajai apbūvei būvnormatīvos nav noteikts apbūves laukuma un stāvu platības aprēķins.

Savukārt apbūves noteikumu 3.3.7.apakšnodeļā "Insolācijas (izsauļojuma) prasības" norādīts, kur šīs prasības atspoguļo un, ka tās netiek attiecinātas uz vēsturiskās apbūves teritoriju (TIN4), bet nav noteikts kādas šīs prasības ir. Apbūves noteikumos bija jānodod atsauce uz attiecīgās jomas normatīvajiem aktiem (Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumi Nr.340

“Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas””).

Noteikumu Nr.240 144.punkts noteic, ka, plānojot lielas inženierbūves, transporta un loģistikas objektus, rūpnieciskās ražošanas un pārstrādes uzņēmumus, tai skaitā derīgo izrakteņu ieguves vietas, atkritumu poligonus, biogāzes koģenerācijas stacijas, teritorijas plānojumā cita starpā paredz pasākumus šādu objektu ietekmes mazināšanai uz apkārtējām teritorijām. Kuldīgas TPG apbūves noteikumu 172.punkts noteic, ka vietās vai teritorijās ar paaugstinātu trokšņa līmeni un paaugstinātu vibrāciju, jāveic trokšņa un vibrācijas samazināšanas pasākumi, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, nenorādot konkrētus veicamos pasākumus.

Neskatoties uz to, ka noteikumos Nr.240 ir izvirzīts nosacījums ievērot vides pieejamības prasības, veidojot gājēju celiņus, laivu pietātnes, publiskas atpūtas vietas, apbūves noteikumu 3.3.14.apakšnodaļā “Vides pieejamība” ietverts tikai viens punkts, kas dod tiesības būvvaldei, izskatot būvniecības ieceri, pieprasīt vides pieejamības sabiedriskā eksperta atzinumu vai saskaņojumu, nenosakot konkrētas prasības vides pieejamībai, par pamatu ņemot Labklājības ministrijas sagatavotās “Vides pieejamības vadlīnijas publiskajam būvēm un telpām un publiskajai ārtelpai”.

Noteikumu Nr.240 215.punkts noteic, ka teritorijas plānojuma apbūves noteikumos nosaka prasības vai ierobežojumus tādu objektu būvniecībai, kuru darbība var izraisīt rūpnieciskas avārijas iespējamību. Kuldīgas TPG apbūves noteikumu 3.5.apakšnodaļā “Prasības vides risku samazināšanai” ietverts tikai viens punkts, kas vispārīgi noteic – “atbilstoši normatīvajiem aktiem” (191.punkts).

Saskaņā ar TAPL 1.panta 10.punktu un noteikumu Nr.628 38.punktu detālplānojums ir detalizēts vietējās pašvaldības teritorijas daļas plānojums, kuru izstrādā, lai īstenotu konkrētu attīstības priekšlikumu vai plānošanas uzdevumu, detalizēti nosakot teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktās prasības attiecībā uz konkrētu zemes vienību izmantošanu un apbūves parametriem, kā arī precizētu zemes vienību robežas un aprobežojumus. Kuldīgas TPG apbūves noteikumu 182.punktā ietverta Kuldīgas TP apbūves noteikumu 274.punkta norma, kas paredz, ka visās no jauna izstrādājamo detālplānojumu teritorijās tiek ietvertas publiski pieejamas parku un apstādījumu teritorijas, vai labiekārtoti skvēri ar minimālo platību – 10% no plānojamās kopējās teritorijas platības. VARAM ieskatā šādas prasības noteikšana nav samērīga un pamatota, ņemot vērā Civillikuma 1038.pantā noteikto, ka īpašnieks var viņam piederošo lietu valdīt, iegūt tās augļus, izlietot to pēc sava ieskata savas mantas pavairošanai un vispār to lietot visādā kārtā, kaut arī no tam rastos zaudējums citai personai. Detālplānojumu parasti izstrādā privātpersonas konkrētu attīstības ieceru īstenošanai, līdz ar to ne vienmēr detālplānojuma teritorija var būt publiski pieejama.

Saskaņā ar TAPL 1.panta 8.punktu un Attīstības plānošanas sistēmas likuma 8.pantu vietējās pašvaldības teritorijas plānojums ir vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, tātad tā darbības laiks ir līdz 25 gadiem. Nosakot apbūves noteikumos nosacījumus konkrētām zemes vienībām (norādīta gan adrese, gan kadastra apzīmējums), Kuldīgas TPG īstenošanas procesā var veidoties situācija, kad attiecīgie punkti nav piemērojami, jo veicot zemes ierīcības darbus, var mainīties šobrīd esošie nekustamie īpašumi. Iesakām turpmākā plānošanas procesā teritorijas plānojumā nenorādīt nenoteikt prasības konkrētām zemes vienībām.

Piemērojot Kuldīgas TPG apbūves noteikumus, lūdzam ņemt vērā Ministru kabineta 2017.gada 9.maija noteikumu Nr.253 “Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi” 6.punktā noteikto, kad nav nepieciešama būvniecības ieceres dokumentācija un Būvvaldes saskaņojums.

Atbilstoši TAPL 24.panta ceturtajai daļai lokālplānojuma teritorijā ir spēkā lokālplānojumā noteiktais funkcionālais zonējums un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi. Tas noteikts arī Kuldīgas TPG 5.punktā - teritorijās, kur ir spēkā lokālplānojums vai detālplānojums, ir spēkā šajos plānošanas dokumentos noteiktās prasības. Ņemot vērā Kuldīgas

TPG darba uzdevuma (ar 2016.gada 22.decembra grozījumiem) 3.4.apakšpunktu, Kuldīgas TPG ietverts Kalpaka ielas lokālplānojuma (apstiprināts ar 2016.gada 29.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.2016/16), risinājums. Kuldīgas pilsētas Kalpaka ielas kvartāla teritorijai ir noteikta funkcionālā zona *Jauktas centra apbūves teritorija (JC1)* un nekustamajā īpašumā Liepājas ielā 39 *dabas un apstādījumu teritorija DA6* precizēta uz *dabas un apstādījumu teritoriju DA5*. VARAM konstatē, ka ar saistošo noteikumu Nr.2019/8 4.punktu lokālplānojums ir atcelts.

Daļa apbūves noteikumos ietverto prasību ir ļoti detalizētas (it īpaši tās, kas attiecināmas uz Kuldīgas pilsētas apbūvi), tai pat laikā apbūves parametri netiek noteikti. Teritorijas plānojums pēc savas būtības ir vispārējs teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā noteiktās prasības tiek detalizētas lokālplānojumā un detālplānojumā. VARAM ieskatā pārāk detalizētu prasību izvirzīšana, piemēram prasības attiecībā uz atsevišķu arhitektūras elementu un fasāžu dizainam, var apgrūtināt Kuldīgas TPG īstenošanu un nāksies pārskatīt apbūves noteikumos ietverto regulējumu. Tādejādi tērējot resursus teritorijas plānojuma grozījumiem.

Piemērojot apbūves noteikumu 613.punktu, lūdzam ņemt vērā Azartspēļu un izložu likuma 41.panta otrajā daļā noteiktos ierobežojumus azartspēļu izvietojumam.

Apbūves noteikumu 5.4.1.apakšnodaļā “Kuldīgas pilsētas vēsturiskās apbūves zonas (TIN4)” doti nosacījumi teritorijai ar īpašiem noteikumiem “Vietējas nozīmes kultūrvēsturiskās un dabas teritorijas”. Atbilstoši 603.punktam minētā teritorija sadalīta desmit mazākās teritorijās – TIN41-TIN410. Indeksēto apakšteritoriju izvietojums shematiski attēlots apbūves noteikumu pielikumā Nr.11 “TIN4 - Kuldīgas pilsētas vēsturiskās apbūves zonas”, kā arī grafiskās daļas kartē “Kuldīgas pilsētas funkcionālais zonējums”. Lai nemaldinātu lietotāju, iesakām grafiskajā materiālā nenorādīt apzīmējumu TIN4 kopā ar apakšteritorijas apzīmējumu, vai izdalīt to kā atsevišķu slāni, izmantojot atbilstošu apzīmējumu.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 5.punktu dome ir tiesīga izdot saistošus noteikumus par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu, kurus izdod šī likuma 45.pantā noteiktā kārtībā. Līdz ar to apbūves noteikumu 6.2.apakšnodaļa “Prasības teritorijas, ēku un būvju uzturēšanai” nav teritorijas plānošanas jautājums un nav ietverams apbūves noteikumos.

Atbilstoši Kuldīgas TPG darba uzdevuma 3.4.apakšpunktam ir izvērtēti spēkā esošie detālplānojumi. Saskaņā ar Kuldīgas TP apbūves noteikumu 8.2.apakšnodaļu “Spēkā esošo detālplānojumu saraksts” Kuldīgas novadā bija spēkā 18 detālplānojumi, no kuriem pēc izvērtējuma spēkā atstājami 12 detālplānojumi. No Paskaidrojuma rakstā minētā izriet, ka tiek atcelti 3 detālplānojumi. (Saistošo noteikumu 2019/8 3.punkts). Jelgavas ielas 94, Kuldīgā detālplānojums atcelts Kuldīgas TPG izstrādes procesā.

Nav informācijas par divu detālplānojumu statusu - Vakara iela 4, Kuldīgā (apstiprināts 2004.gada 29.janvārī ar saistošajiem noteikumiem Nr.1/2004, pārāpstiprināts ar Kuldīgas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2009/7) un Sakņu iela 4, Kuldīgā (apstiprināts 2009.gada 30.aprīlī ar saistošajiem noteikumiem Nr.2009/6, pārāpstiprināts ar Kuldīgas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2009/14).

Vienlaikus vēršam uzmanību, ka sistēmā ir ievietoti tikai 7 detālplānojumi, no kuriem viens - Kuldīgas pilsētas Sūru un Aizputes ielu rajona detālplānojums teritorijai starp Mucenieku, Aizputes, Pureņu ielām un veco dzelzceļu atcelts Kuldīgas TPG izstrādes procesā, kaut Kuldīgas TPG paskaidrojuma rakstā norādīts kā detālplānojums, kas atstājams spēkā.

Noteikumu Nr.628 7.punkts noetic, ka teritorijas plānojuma un lokālplānojuma grafisko daļu sagatavo uz aktuālākās topogrāfiskās pamatnes atbilstoši nepieciešamajam mērogam. Saistošās daļas kartēm - teritoriālo vienību funkcionālais zonējums - nav norādīta informācija par izmantotās topogrāfiskās kartes aktualitāti.

Sistēmā nav pievienots Vides pārraudzības valsts biroja 2015.gada 25.maija lēmums Nr.15 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu".

Atbilstoši TAPL 12.panta pirmajā un trešajā daļā noteiktajam teritorijas plānojuma izstrāde, apstiprināšana un tā īstenošanas koordinēšana un uzraudzība ir pašvaldības ekskluzīvā kompetence, un pašvaldība ir atbildīga par attiecīgā teritorijas attīstības plānošanas dokumenta tiesiskumu.

Turpmākā plānošanas procesā lūdzam ņemt vērā iepriekš norādītās neatbilstības un neprecizitātes, kā arī to, ka par tiesisku dokumentu var atzīt tikai tādu, kas, pirmkārt, atbilst normatīvajiem aktiem un, otrkārt, izstrādāts un apstiprināts noteiktā kārtībā, kā to vairākkārtīgi ir atzinusi Satversmes tiesa.

Kuldīgas TPG ir īstenojams no šīs vēstules saņemšanas dienas, ņemot vērā iepriekš norādīto.

Ar cieņu
valsts sekretāra vietnieks

A.Draudiņš

Aigare
67026904
ilze.aigare@varam.gov.lv

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU